



 **sententIA**™

**la Web App che sfrutta l'Intelligenza Artificiale per
ottimizzare la tua pratica professionale**



Banche dati sentenze integrate

Attraverso l'utilizzo di database legali pubblici, sententIA offre informazioni sempre aggiornate su sentenze amministrative, civili e penali, in tempi rapidissimi.

Caricamento di documenti

sententIA consente anche di scegliere direttamente dal proprio archivio i provvedimenti da esaminare.

Interrogazioni personalizzate

Una volta selezionati i documenti da analizzare, il professionista potrà formulare le domande desiderate per ottenere direttamente le informazioni di interesse, evitando così la lettura completa dei provvedimenti.



L'intelligenza artificiale generativa integrata in sententIA permette di semplificare e accelerare il lavoro giuridico, essendo in grado di automatizzare attività di routine e di replicare le capacità umane di analisi dei dati e dei testi.

Un ulteriore beneficio di rilievo è sicuramente la valorizzazione dei professionisti conseguente all'utilizzo di sententIA, la quale consentirebbe loro di focalizzarsi con maggiore efficacia sulle attività ad alta priorità.

sententIA è un'applicazione web basata su Intelligenza Artificiale, progettata per fornire ai professionisti del settore legale uno strumento con cui reperire sentenze sempre aggiornate e analizzare provvedimenti giuridici.

The screenshot displays the sententIA web application interface. On the left is a navigation menu with options: Giustizia Amministrativa, Cassazione Civile, Cassazione Penale, Carica le tue sentenze, Anteprima e selezione (highlighted), Interroga sentenze, Chatbot, Gestione studio, Gestione account, and Opzioni. The main content area is titled "Anteprima e Selezione - Giustizia Amministrativa" and shows "Sentenze trovate: 12 / selezionate: 1". A list of search results is shown, with the entry "202415179 (ROMA, SEZIONE 2B) (SENTENZ....)" selected. Below the list are buttons for "Indietro", "Interroga", "Ricerca", and "Chatbot". A warning message states: "Attenzione: per interrompere l'applicazione del filtro aggiorna la pagina o premi il tasto F5".

espressamente che per la Zona B (art.5) "si applicano le norme del P.R. 1931 e del Regolamento edilizio 1934 e successive modificazioni";

- il Progetto Prot.32572 del 28/05/1962, assentito con Licenza Edilizia n.117/B rilasciata in data 12/10/1962, è precedente all'adozione della variante e quindi delle norme di salvaguardia; il citato articolo fissava, in particolare, i seguenti requisiti per le costruzioni destinate a palazzine: "a) Fronte non maggiore di m.28; b) Altezza massima di m.18 dal piano stradale, al di sopra della quale.....; c) Distanco del fabbricato di almeno m.6,50 da ogni confine interno; d) Soluzioni architettoniche di tutti i prospetti; e) le costruzioni accessorie saranno consentite soltanto nelle aree dei distacchi viari apertisi su strada, a condizioni, comunque, che non abbiano una altezza superiore ai m.3,50, rispetto alla quota naturale della **proprietà confinante** e del piano stradale e che non coprano una superficie superiore a 1/3 della superficie dei distacchi stessi".

Quindi, sostiene la ricorrente, nessun limite viene imposto alla superficie delle costruzioni accessorie, qualora esse risultino completamente interrate rispetto alla quota naturale della **proprietà confinante** e del piano stradale. Nessuna limitazione viene fatta alla utilizzazione degli spazi se non quella relativa all'uso abitativo che non è ammesso nei locali semi-sottosuoli di cui all'art.38 del Regolamento Edilizio di Roma.

Sempre secondo la ricorrente, l'indicazione delle cubature fuori terra si rendeva necessaria solo per il calcolo dei diuiti d'istruttoria, per la denuncia all'ISTAT e per il calcolo dell'imposta di consumo sui materiali.

Abstract delle elaborazioni

L'output delle interrogazioni effettuate sarà un documento (abstract), ricevibile anche tramite e-mail, contenente le risposte fornite da sententIA per ciascuna domanda effettuata e ciascun documento scelto.

Chatbot integrato

sententIA dispone anche di un chatbot integrato, una sorta di assistente virtuale dedicato con cui è possibile interagire per porre domande aggiuntive su un particolare ricorso.

CONTATTACI

 AC Technology Srl
Corso Bernardino Telesio, 5
87100 Cosenza

P.IVA 03466930785

 +39 0984 659143

 amministrazione@ac-tech.it
ac-technology@pec.it

 ac-tech.it

sententIA è un prodotto di **AC Technology**, un'azienda innovativa con sede a Cosenza attiva dal 2016 nella consulenza e nell'erogazione di servizi IT e per il supporto alla digitalizzazione di imprese e PA.

